



Gemeinde Meilen

Vernehmlassung Gestaltungsplan
„Markthalle“
Gemeinderat
8706 Meilen

Freitag, 8. Februar 2019

Sehr geehrter Gemeinderat

Hier die Meinung des Vorstandes der Wachtvereinigung Dorfmeilen zum Gestaltungsplan Markthalle

Bebauung

Die WDM begrüsst das Vorgehen mit Architekturwettbewerb und findet die Setzung des Baukörpers gelungen und die architektonische Gestaltung ansprechend und adäquat für die Weiterentwicklung des Zentrums Meilen.

Nutzung

Die WDM hat ein grosses Interesse an einem lebendigen Zentrum auch mit möglichst vielen öffentlichen Nutzungen, die im Moment im DOP untergebracht sind. Idealerweise soll auch die Bibliothek als Magnet am Dorfplatz angegliedert werden. Wir sind der Meinung, dass Optional bereits jetzt die planungsrechtliche Voraussetzung für eine Zwischen- oder Dauernutzung von öffentlichen und ergänzenden Nutzungen (wie Ludothek / Bibliothek / Fitnesscenter / Ärztezentrum) ermöglicht werden soll. Dies würde auch, in zu erwartenden marktwirtschaftlich ungünstigen Zeiten für Verkaufsgeschäfte, eine Belebung des Dorfplatzes garantieren

Input:

Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für öffentliche und dienstleistende Nutzungen. Diese Option ist auch im Baurechtsvertrag offen zu halten.